DIÁRIO DE UBERLÂNDIA

VOCÊ SABE DE ONDE A VERDADE VEM

R$ 2,00 • ANO 31 • **Sexta-feira, 14/06/2024** • Nº 10.729 • diariodeuberlandia.com.br

IMPASSE

MPF ajuiza ação para garantir atendimento de otorrinolaringologia infantil em Uberlândia

PACIENTES TÊM RELATADO QUE NÃO CONSEGUEM TER ACESSO AO BENEFÍCIO PREVISTO PELO SUS. *Página* | **3**

MATEUS ZERBINI/ARQUIVO DIÁRIO

EDUCAÇÃO

Devido a greve de servidores, UFU suspende o calendário acadêmico

Página | **4**

TRÂNSITO

Uberlândia tem seis bairros com interdições de vias a partir desta sexta-feira (14); confira os locais

Página | **10**

ARQUIVO DIÁRIO

Sol o dia todo sem nuvens no céu. Noite de tempo aberto ainda sem nuvens.

MAX 31° MIN 17°

DÓLAR COMERCIAL -0,73%

R$ 5,367

BOVESPA -0,31%

EURO COMERCIAL -1,35%

R$ 5,764

119.777,21 PTS

SALÁRIO MÍNIMO

R$ 1.412

NASDAQ

+0,34%

CLASSIFICADOS

PÁGs. 15 e 16

William H Stutz
Veterinário e escritor

CRÔNICAS DO STUTZ

Noia digital

Cada vez fico mais assustado e com a pulga atrás da orelha com essa tal de vida robótica ou digital e até onde ela está invadindo nossas vidas. Pode ser meio noia de minha parte, mas vamos lá e me ajudem a desvendar um dos mistérios dos algoritmos. Se, por exemplo, eu digitar máquina de lavar em um mecanismo de busca, sei que em fração de segundos vão aparecer mil e tantas propagandas, de tudo quanto é tipo e ofertas, em minha linha do tempo nas redes sociais, nas buscas e até entre textos e ou livros que eu estiver lendo quando gratuitos. Minha caixa de e-mail ficará lotada de ofertas de várias marcas e preços e de sites oferecendo financiamentos a "juros módicos", para que eu possa ser fisgado em algum momento pelo ímpeto consumista, cedendo assim a esses apelos. Neste caso, contrairia dívida gigante, quando na verdade só gostaria de saber como fazer para higienizar a máquina que já possuo. Inconscientemente passo a olhar para a minha com certo desdém e antipatia já imaginando um modelo novo com mais recursos. Isso pode ser com lavadora de roupas, com uma tv digital de não sei quantas polegadas, com comado de voz, aviso de filme ruim ou de notícias manipuladas. Com o começo das campanhas políticas na televisão ficaria rouco caso desejasse usar o comando de voz. O show de horrores e os pinóquios da vida vão invadir a sua, as nossas praias, caso até lá estas não forem privatizadas – tem base uma proposta indecente como essa?

Contudo, o assunto é mais grave do que simples algoritmos pescadores de produtos de consumo. O que me deixou estarrecido foi mesmo a minha última experiência com a falta de privacidade a que me senti exposto.

Como todo cidadão trabalhador e dentro de certa faixa, por menor seja este "acima", fiz minha declaração de imposto de renda e, como de costume, tive restituição, uma vez que fui sugado pagando ao governo valor maior do que deveria. Aí começou a piração. Do nada começaram a chegar por todos os lados ofertas de empréstimos via SMS, e-mail e tudo quanto há. A guerra entre eles, que deveria ocorrer em cantos que só os mesmos têm acesso, era pelo juro mais baixo que me cobrariam, caso aceitasse antecipar o recebimento da tal restituição. Para o besta aqui era só assim: carecendo de dinheiro para trocar de carro, reformar a casa, fazer aquela viagem dos seus sonhos? Não esquente mais, pois nós temos este tanto para te emprestar e sem consultas ao SPC, Serasa, ou aos seus vizinhos e amigos. É só clicar aqui e em minutos a grana estará em sua conta. Tá legal, propaganda de empréstimo de dinheiro sempre existiu, mas é aí que vem a grande interrogação que nasceu dentro de minha cabeça. Além de quem ou o que me oferecia o empréstimo, pois não eram agentes financeiros tipo bancos e afins, a grande incógnita era mesmo o valor.

Isso mesmo. O valor oferecido era quase o mesmo valor da restituição a mim a ser devolvido pela Receita Federal. Tipo assim e valores fictícios: se a tal fosse de 3467,00 o oferecido pela tal instituição era algo tipo 3435,00. Quem é que oferece empréstimo ou adiantamento dessa forma? Normal seriam números redondos assim, 3000, 3500, 4000 concordam? Alguém já recebeu uma solicitação de grana de 9.543,45? Duvido muito.

Fica aqui a pergunta de um milhão ou a pergunta da restituição. Como estes caras tiveram acesso aos meus dados fiscais? Se é que tiveram, pois não posso afirmar, apenas suspeitar em função do valor oferecido. E, se tiveram e o tal de sigilo fiscal, onde fica? Ou os caras são espetaculares no chute, na adivinhação ?

Será que isso só aconteceu comigo, um simples mortal aposentado? E olha que o valor não era digno de tanto trabalho, considerando que milhões devem receber muito, mas muito mais do que eu. Custo a acreditar que fui escolhido ao acaso, repito se é que fui, pois a probabilidade de isto ocorrer seria como ganhar na Mega sozinho.

Aconteceu com vocês alguma coisa parecida? favor me digam. Não me deixem em tamanha aflição.

Não posso afirmar nada sobre o ocorrido, sei que por precaução, salvei a tal oferta. Pode não ser nada, mas mineiro é mineiro.

Se eu mudar pra roça sem um aparelho conectado e voltar a escrever na boa e velha Olivetti STUDIO 46, que herdei de minha mãe, será que eles me rastreariam?

Vou trocar umas palavras da minha Alexa que pode navegar livremente por todos os cantos inclusive na "Deep Web" sem ser incomodada. Diga lá Alexa, que você acha disso:

Alexia responde: "O sigilo fiscal é um princípio legal que protege as informações financeiras e tributárias dos contribuintes. Ele é essencial para garantir a privacidade e a confidencialidade das informações pessoais relacionadas às finanças de uma pessoa ou empresa. No contexto fiscal, isso significa que as informações relacionadas aos impostos de uma pessoa ou empresa devem ser mantidas em sigilo e só podem ser compartilhadas com indivíduos ou entidades autorizadas.

O sigilo fiscal é uma parte fundamental do sistema tributário em muitos países, pois ajuda a construir confiança entre os contribuintes e as autoridades fiscais. Os contribuintes esperam que suas informações financeiras sejam tratadas com cuidado e que não sejam divulgadas a terceiros sem sua permissão.

No entanto, é importante notar que o sigilo fiscal não é absoluto. Em certas circunstâncias, as autoridades fiscais podem divulgar informações fiscais a outras entidades governamentais, como parte de uma investigação criminal ou para cumprir determinadas obrigações legais. Além disso, em alguns casos, as informações fiscais podem ser compartilhadas com outras jurisdições como parte de acordos de intercâmbio de informações fiscais para combater a evasão fiscal internacional.

No geral, o sigilo fiscal desempenha um papel crucial na proteção dos direitos dos contribuintes e na manutenção da integridade do sistema tributário."

Eu, humano de pai e mãe: E você acredita nisso?

Alexia: "Acredito que, quando implementado corretamente, o sigilo fiscal é uma salvaguarda crucial para garantir a confiança entre os contribuintes e as autoridades fiscais, bem como para proteger informações sensíveis relacionadas às finanças pessoais e empresariais. No entanto, como em qualquer aspecto da lei, o sigilo fiscal deve ser equilibrado com outras considerações, como a necessidade de investigações legítimas de crimes fiscais e a transparência no funcionamento do sistema tributário.

Portanto, é importante que haja salvaguardas adequadas e procedimentos claros para garantir que o sigilo fiscal seja mantido de forma apropriada e que seu uso seja consistente com os princípios legais e éticos. Em resumo, acredito que o sigilo fiscal é uma parte essencial de um sistema tributário justo e eficaz, desde que seja implementado com responsabilidade e transparência."

Eu humano de pai e mãe: Que escamação Alexa! Fala sério!

Estão vendo? Até a IA está tirando o "corpo" fora. Onde vamos parar!? Vou para a roça mesmo e ninguém me segura!

*ESTE CONTEÚDO É DE RESPONSABILIDADE DO AUTOR E NÃO REPRESENTA, NECESSARIAMENTE, A OPINIÃO DO DIÁRIO DE UBERLÂNDIA.

DIÁRIO DE UBERLÂNDIA

O Diário de Uberlândia possui parque gráfico próprio.

Gaia Editora Gráfica - EIRELI
CNPJ: 12.512.322/0001-07
Av. Afonso Pena, 1615
Bairro Aparecida - Uberlândia-MG

CIRCULAÇÃO

• ASSINATURA DIGITAL • VENDA AVULSA EXEMPLAR IMPRESSO
• DISTRIBUIÇÃO DIRIGIDA

EXPEDIENTE

DIRETOR SUPERINTENDENTE
Ayer Felipe de Faria Neto

DIRETORA FINANCEIRA
Julliedda Schmutzler

COORDENADOR GRÁFICO
Marco Tulyo Oliveira

BALCÃO DE ATENDIMENTO
Carolina Moreira

ADMINISTRAÇÃO DE VENDAS
Jéssica Borges

COORDENADOR REDAÇÃO E ONLINE
Dhiego Borges

PRODUÇÃO
Júlia Vidotti

EDITORES
Dhiego Borges
Bruna Merlin

REPÓRTER
Igor Martins
Juan Madeira

PAGINAÇÃO
Alexandre Barbosa

SAC/ANUNCIAR
99862-5000
atendimento@diariodeuberlandia.com.br

REDAÇÃO
99860-5002
redacao@diariodeuberlandia.com.br

www.diariodeuberlandia.com.br

IMPASSE

MPF cobra atendimentos de otorrinolaringologia infantil

PACIENTES TÊM RELATADO QUE NÃO CONSEGUEM TER ACESSO AO TFD

■ DA REDAÇÃO

O Ministério Público Federal (MPF) ajuizou uma ação para garantir o atendimento na área de otorrinolaringologia infantil no Sistema Único de Saúde (SUS) de Uberlândia.

Segundo o órgão, os pacientes infantis que precisam de tratamento no setor de otorrinolaringologia têm sofrido com a continuidade no atendimento pelo SUS. De acordo com o MPF, o Hospital de Clínicas da Universidade Federal de Uberlândia (HC-UFU) está habilitado para fornecer este tipo de serviço em Uberlândia e região, mas a unidade não dispõe mais de profissionais na especialidade médica.

Dessa forma, quem precisa passar por tratamentos ou cirurgias não conseguem sequer ter acesso ao Tratamento Fora de Domicílio (TFD), um benefício que os usuários do SUS podem receber, que consiste na assistência integral à saúde. Tal solicitação geralmente é feita na unidade vinculada ao sistema de saúde, mas um impasse envolvendo a Secretaria Municipal de Saúde (SMS) e o HC-UFU tem afetado o acesso ao benefício.

Conforme relatado pelo MPF, uma mãe de paciente revelou que tentou solicitar o TFD diretamente para um otorrinolaringologista pediátrico para dar continuidade ao tratamento de sua filha, mas foi informada pela SMS que não seria possível acessar o benefício, já que o HC-UFU ainda está habilitado para fornecer o serviço em Uberlândia. A garota precisaria passar por uma microcirurgia de laringe para lateralização da prega vocal, mas precisou de uma segunda intervenção cirúrgica, já que não conseguiu realizar o procedimento inicial.

Na visão do órgão, a situação coloca vários pacientes em posição de vulnerabilidade, já que não terão condições de receber tratamento médico no setor de otorrinolaringologia infantil pelo SUS em Uberlândia ou em qualquer outro lugar pelo TFD, devido à habilitação do HC-UFU para essa especialidade. Neste cenário, o ministério considera que os pacientes infantis estão completamente desassistidas no município.

Ainda de acordo com o MPF, o SUS de Uberlândia revelou que 5,3 mil pacientes aguardam algum tipo de procedimento em otorrinolaringologia na cidade, sendo que 2,7 mil deles estão na fila de espera, com 275 em prioridade alta e outros 1,7 mil em prioridade média. Além disso, 799 pessoas aguardam pelo exame de videonasolaringoscopia, 760 pelo exame de audiometria e 1 mil aguardam por pré-operatório em otorrino.

"Tal situação revela uma situação absurda, porquanto a omissão afeta diretamente o desenvolvimento de milhares de crianças que estão em idade escolar, causando-lhes danos irreparáveis em sua formação intelectual, psicológica, emocional e profissional. Afeta também pessoas idosas, que já sofrem com a senescência, que são alterações físicas naturais causadas pela velhice, exacerbadas com a perda auditiva, ensejando, assim, o isolamento social e seus consectários, como a insônia, a ansiedade, o pânico e a depressão, motivos fortes para muitos suicídios nessa faixa etária", diz o MPF.

Dessa forma, o Ministério Público Federal solicitou que sejam realizadas contratações de pessoas jurídicas para realizar os procedimentos necessários, em até 90 dias, relacionados à área de otorrinolaringolofia regulados pela SMS. Além disso, o órgão pede que a Prefeitura de Uberlândia garanta o TFD para pacientes com quadros mais graves, que necessitam de tratamento urgente.

O Diário entrou em contato com o HC-UFU e com a Prefeitura de Uberlândia para obter um posicionamento sobre a situação relatada pelo MPF. Por meio de nota, a Prefeitura informou que o município ainda não foi oficialmente intimado.

Já a Empresa Brasileira de Serviços Hospitalares (Ebserh), responsável pela administração do Hospital de Clínicas da UFU, informou que é prestador de serviços de saúde de média e alta complexidade para os 27 municípios da Região Triângulo do Norte. A respeito do questionamento, a unidade disse apenas que a gestão de toda a demanda de serviços de saúde é realizada pelo gestor do SUS na região, neste caso, a Secretaria de Saúde da Prefeitura de Uberlândia.

MATEUS ZERBINI/ARQUIVO DIÁRIO

Na visão do órgão, a situação coloca vários pacientes em posição de vulnerabilidade

EDUCAÇÃO

UFU anuncia suspensão do calendário acadêmico

TÉCNICO-ADMINISTRATIVOS ESTÃO COM ATIVIDADES PARALISADAS DESDE MARÇO

■ DA REDAÇÃO

A Universidade Federal de Uberlândia (UFU) anunciou a suspensão do calendário acadêmico para os cursos de graduação. A decisão foi tomada durante uma reunião extraordinária realizada pelo Conselho Universitário nesta quarta (12). Foram 94 votos favoráveis e 59 contrários à paralisação. A medida também afeta a Escola de Educação Básica (Eseba).

A suspensão do calendário acadêmico acontece em meio à greve dos servidores técnico-administrativos da universidade. Em comunicado, a instituição afirmou que todas as atividades acadêmicas e administrativas dos cursos de graduação permanecerão suspensas enquanto durar a greve, por tempo indeterminado.

Ainda segundo a UFU, o conselho apresentou uma série de pontos com deliberações estudantis, elaboradas em conjunto ao Conselho de Diretórios e Centros Acadêmicos, assinadas por 30 deles.

■ A GREVE

De acordo com trabalhadores técnico-administrativos, a categoria não teve reajustes entre 2015 e 2023, sendo que o valor concedido pelo Governo Federal no último ano, de 9%, não cobre as perdas salariais, que podem chegar a 34%. Os grevistas consideram ainda que as propostas até então apresentadas não são satisfatórias.

Na terça-feira (11), o Diário noticiou que a categoria promoveu um ato de protesto e trancou as portarias de acesso ao campus Santa Mônica. Durante o protesto, os comandos locais de greve afirmaram que os membros da gestão superior da UFU manifestaram preocupação com o orçamento das instituições federais de ensino.

Segundo eles, os valores destinados não cobririam os custos projetados anualmente pelas instituições, gerando preocupação quanto ao funcionamento no segundo semestre deste ano.

MILTON SANTOS/COMUNICAUFU

Universidade comunicou que suspensão do calendário acadêmico acontece por tempo indeterminado, enquanto durar a greve

GRATUITO

FACEBOOK/REPRODUÇÃO

Debate sobre a reforma será liderada pelo advogado especializado em direito tributário, Maxwell Ladir

Reforma tributária será discutida em evento da CDL Uberlândia

OBJETIVO DO ENCONTRO É ESCLARECER E FOMENTAR O DEBATE SOBRE AS MUDANÇAS TRIBUTÁRIAS

■ DA REDAÇÃO

A Câmara de Dirigentes Lojistas (CDL) de Uberlândia vai realizar no dia 20 de junho uma palestra gratuita para discutir a reforma tributária, tema que promete impactar diversos setores da economia brasileira. O evento acontece às 13h30, na Sala Espaço +, e contará com a presença do advogado especializado em direito tributário, Maxwell Ladir. As inscrições podem ser realizadas no site da CDL.

O objetivo do encontro é buscar esclarecer e fomentar o debate sobre as mudanças tributárias que estão por vir, contribuindo para a conscientização dos empresários e da população sobre as novas regras e os potenciais impactos.

O Ministério da Fazenda recentemente entregou ao Congresso o primeiro projeto de lei complementar sobre a regulamentação dos tributos sobre o consumo. Entre os pontos mais polêmicos da proposta está a criação do Imposto sobre Valor Adicionado (IVA), com alíquota média de 26,5%, podendo variar entre 25,7% e 27,3%. Se aprovado, o Brasil terá uma das maiores alíquotas de IVA do mundo, superando países como a Hungria, que possui uma taxa de 27%.

O setor de serviços será um dos mais afetados pela nova regra, com a alíquota média saltando dos atuais 2,65% a 8,65% para um patamar significativamente maior, sem a possibilidade de créditos compensatórios. A ausência de uma cadeia produtiva longa e a intensividade em mão de obra agravam ainda mais a situação do setor.

Além disso, o Congresso tem defendido incentivos e isenções para grupos específicos, o que pode aumentar a carga tributária sobre os demais contribuintes. "Estamos falando de uma mudança significativa no modelo tributário adotado no país. Vários tributos deixarão de existir, outros foram criados, e isto, impactará na precificação e na gestão dos negócios. Não entender sobre isto será correr o risco, dentro de pouco mais de 1 ano, de cometer falhas gerenciais que podem levar a risco à própria existência do negócio", afirmou o advogado Maxwell Ladir.

TRÂNSITO

CORPO DE BOMBEIROS/DIVULGAÇÃO

Carro em que idoso estava foi atingido por caminhonete no cruzamento com a rua Ituiutaba

Idoso morre em acidente de carro na região central

CASO ACONTECEU NA AVENIDA CESÁRIO ALVIM; VÍTIMA TINHA 60 ANOS

■ DA REDAÇÃO

Um idoso de 60 anos morreu após se envolver em um acidente de carro, na noite desta quarta-feira (12), no Centro de Uberlândia. A ocorrência foi registrada no cruzamento da avenida Cesário Alvim com a Rua Ituiutaba.

Segundo informações do Corpo de Bombeiros, o acidente envolveu um veículo de passeio e uma caminhonete. A vítima teve ferimentos graves e não resistiu aos ferimentos. A morte foi constatada no local da batida.

A Polícia Militar (PM), perícia e funerária foram acionadas até o local. A dinâmica do acidente não foi divulgada.

COOPERATIVA DE TRANSPORTES DE CARGAS DE UBERLÂNDIA – MG COOPERUDI
EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Pelo presente Edital ficam convocados as pessoas físicas, para participarem da **COOPERATIVA DE TRANSPORTES DE CARGAS DE UBERLANDIA – COOPERUDI**, na Rodovia e Anel Viário Ayrton Senna S/N, KM2,2 Zona Rural de Uberlândia, Estado de Minas Gerais, devidamente inscrita no CNPJ sob o nº **16.851.225/0001-91** em terceira e última chamada, atendendo o Edital de Convocação onde foram afixados em locais visíveis das dependências geralmente frequentadas pelos cooperados, publicado em jornal de circulação local ou regional e comunicação aos cooperados por intermédio de circulares, que será realizada as 08:00 hs do dia 11 de junho de 2024, Rodovia e Anel Viário Ayrton Senna S/N, KM2,2 Zona Rural de Uberlândia, Estado de Minas Gerais, para tratar da seguinte Ordem do Dia:

1. Eleição da nova diretoria e do conselho fiscal;
2. Admissão e posse dos novos diretores e do conselho fiscal;
3. Declaração de Desimpedimento dos diretores Admitidos;
4. Alteração do Artigo 40 do Capítulo VII do Estatuto Social;
5. Alteração do Artigo 41 do Capítulo VII do Estatuto Social;

Uberlândia-MG, 25 de maio de 2024
Adriano Luiz Brandini
Presidente

PREFEITURA MUNICIPAL DE COROMANDEL - MG

AVISO DE LICITAÇÃO. PREGÃO ELETRÔNICO.SRP. nº 32/2024. Será realizado no dia 28/06/2024 às 08:00h o Processo n° 056/2024, com critério de menor preço por item. Objeto: Registro de preços para futura e eventual aquisição de materiais esportivos para atender a Gestão Municipal de Inclusão Social e Esporte da Prefeitura de Coromandel-MG, com participação exclusiva de ME, EPP e MEI. Informações: E-mail: licitacao@coromandel.mg.gov.br, no site www.coromandel.mg.gov.br ou pelo telefone 34-3841-1344. Coromandel-MG, 12 de junho de 2024. Luiz Fernando Ferreira da Silva – Pregoeiro.

AVISO DE LICITAÇÃO. PREGÃO ELETRÔNICO.SRP. nº 33/2024. Será realizado no dia 01/07/2024 às 08:00h o Processo n° 057/2024, com critério de menor preço por item. Objeto: Registro de preços para futura e eventual aquisição de troféus e medalhas para premiações em competições esportivas, promovidas pela Gestão Municipal de Inclusão Social e Esporte da Prefeitura de Coromandel-MG, com participação exclusiva de ME, EPP e MEI. Informações: E-mail: licitacao@coromandel.mg.gov.br, no site www.coromandel.mg.gov.br ou pelo telefone 34-3841-1344. Coromandel-MG, 12 de junho de 2024. Luiz Fernando Ferreira da Silva – Pregoeiro.

AVISO DE LICITAÇÃO. PREGÃO ELETRÔNICO.SRP. nº 34/2024. Será realizado no dia 02/07/2024 às 08:00h o Processo n° 058/2024, com critério de menor preço por item. Objeto: Registro de preços para futura e eventual aquisição de equipamentos e materiais permanentes para manutenção do sistema de água dos distritos e povoados do Município de Coromandel-MG, com participação exclusiva de ME, EPP e MEI. Informações: E-mail: licitacao@coromandel.mg.gov.br, no site www.coromandel.mg.gov.br ou pelo telefone 34-3841-1344. Coromandel-MG, 12 de junho de 2024. Luiz Fernando Ferreira da Silva – Pregoeiro.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLÉIA GERAL
ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA DA COOPTUR

Através do presente edital, a Cooperativa de Trabalho no Transportes em Geral Turístico E Serviços, CNPJ: 23.841.160/0001-69, com sede na Av João Naves de Avila nº 2600 sala 102, Bairro Saraiva, foro jurídico na cidade de Uberlândia, estado Minas Gerais, o Conselho de administração, todos órgãos de administração, conselho fiscal e 1/5 dos associados em pleno gozo de seus direitos, convoca todos os cooperados para comparecerem à Assembleia Geral ordinária e extraordinária dos associados, órgão supremo da sociedade, dentro dos limites e estatutários, tendo poderes para decidir os negócios relativos ao objeto da sociedade e tomar as resoluções convenientes ao desenvolvimento e defesa da Cooptur, que através de suas deliberações vinculam todos, ainda que ausentes ou discordantes, a realizar-se no dia 25 de junho 2024 em primeira convocação as 18:00 horas, segunda convocação as 18:30 horas e em terceira convocação as 19:00 horas , onde iniciarão os trabalhos com a quantidade existente de cooperados, na Av João Naves de Avila nº 2600 sala 102

Serão deliberados os seguintes assuntos da ordem do dia:

***Apresentação Balanço**
***Eleição do Conselho Fiscal**
***Outros**

Uberlândia 11 de JUNHO de 2024
Julio Cesar Gonçalves de Souza
Presidente

À

D&G ESTAMPARIA E INFORMÁTICA LTDA – CNPJ: 36.667.824/0001-67
A/C DOUGLAS ROBERTO DE OLIVEIRA – CPF: 103.408.796-70
RUA MANOEL BANDEIRA Nº 719 BAIRRO MINAS GERAIS
CEP: 38.402-184 UBERLÂNDIA - MG

Prezado Cliente,

Reportando-nos ao Contrato de Promessa de Compra e Venda de Imóvel celebrado, tendo por objeto o imóvel constituído na QD:06 LT:26 do empreendimento Loteamento Nascente do Vale, informamos:

Conforme se infere no Contrato firmado, V. Sa. e a **WV EMPREENDIMENTOS LTDA** pessoa jurídica de direito privado sediada em Uberlândia, MG, na Av. Anselmo Alves dos Santos, nº 1066 – Loja 02, Bairro Santa Mônica – CEP 38.408-097, inscrita no CNPJ sob nº 14.310.990/0001-79, NIRE **3120930386-2**, neste ato representada pelo Diretor **WALTER ALVES DO NASCIMENTO**, brasileiro, industrial, casado, portador da Carteira de Identidade nº MG-106.285-SSP/MG, CPF nº 182.728.866-34, avençaram a promessa de compra e venda do imóvel pelo valor de **R$ 183.607,20 (cento e oitenta e três mil, seiscentos e sete reais e vinte centavos).**

Ocorre, contudo, que V.Sa. se encontra em mora quanto ao pagamento de prestações do preço, totalizando a quantia de **R$ 6.910,55 (seis mil, novecentos e dez reais e cinquenta e cinco centavos),** conforme indicado abaixo:

Parcela	Vencimento	Pagamento	Dias	Valor Original	Juros	Multa	Total
8	15/03/2024	11/06/2024	88	R$ 2.154,69	R$ 63,20	R$ 43,09	R$ 2.260,99
Taxa de Notificação	25/04/2024	11/06/2024	47	R$ 148,05	R$ 2,32	R$ 2,96	R$ 153,33
9	15/04/2024	11/06/2024	57	R$ 2.172,14	R$ 41,27	R$ 43,44	R$ 2.256,85
10	15/05/2024	11/06/2024	27	R$ 2.176,27	R$ 19,59	R$ 43,53	R$ 2.239,38
TOTAL:							**R$ 6.910,55**

Assim sendo, pelo presente instrumento, V. Sa. fica formalmente constituído em mora quanto aos débitos supra mencionados relativos às prestações vencidas.

Posto isso, notificamos e solicitamos de V. Sa., que, no prazo de 15 (quinze) dias, efetue o pagamento das prestações vencidas sob pena de rescisão de pleno direito do negócio nos termos do contrato e artigo 1º do Decreto Lei 745/69 com a redação alterada pelo artigo 62 da Lei 13.097/15, bem como a aplicação do disposto na Lei 13.786/18.

A WV EMPREENDIMENTOS se coloca à disposição para sanar quaisquer dúvidas e aguarda o contato.

Na confiança de sua colaboração,

WV EMPREENDIMENTOS LTDA

À

D&G ESTAMPARIA E INFORMÁTICA LTDA – CNPJ: 36.667.824/0001-67
A/C DOUGLAS ROBERTO DE OLIVEIRA – CPF: 103.408.796-70
RUA MANOEL BANDEIRA Nº 719 BAIRRO MINAS GERAIS
CEP: 38.402-184 UBERLÂNDIA - MG

Prezado Cliente,

Reportando-nos ao Contrato de Promessa de Compra e Venda de Imóvel celebrado, tendo por objeto o imóvel constituído na QD:07 LT:28 do empreendimento Loteamento Nascente do Vale, informamos:

Conforme se infere no Contrato firmado, V. Sa. e a **WV EMPREENDIMENTOS LTDA** pessoa jurídica de direito privado sediada em Uberlândia, MG, na Av. Anselmo Alves dos Santos, nº 1066 – Loja 02, Bairro Santa Mônica – CEP 38.408-097, inscrita no CNPJ sob nº 14.310.990/0001-79, NIRE **3120930386-2**, neste ato representada pelo Diretor **WALTER ALVES DO NASCIMENTO**, brasileiro, industrial, casado, portador da Carteira de Identidade nº MG-106.285-SSP/MG, CPF nº 182.728.866-34, avençaram a promessa de compra e venda do imóvel pelo valor de **R$ 200.135,25 (duzentos mil, cento e trinta e cinco reais e vinte e cinco centavos).**

Ocorre, contudo, que V.Sa. se encontra em mora quanto ao pagamento de prestações do preço, totalizando a quantia de **R$ 9.883,00 (nove mil, oitocentos e oitenta e três reais),** conforme indicado abaixo:

Parcela	Vencimento	Pagamento	Dias	Valor Original	Juros	Multa	Total
8	25/02/2024	11/06/2024	107	R$ 2.231,80	R$ 79,60	R$ 44,64	R$ 2.356,04
9	25/03/2024	11/06/2024	78	R$ 2.358,81	R$ 61,33	R$ 47,18	R$ 2.467,32
10	25/04/2024	11/06/2024	47	R$ 2.377,92	R$ 37,25	R$ 47,56	R$ 2.462,73
Taxa de Notificação	25/04/2024	11/06/2024	47	R$ 148,05	R$ 2,32	R$ 2,96	R$ 153,33
11	25/05/2024	11/06/2024	17	R$ 2.382,44	R$ 13,50	R$ 47,65	R$ 2.443,59
TOTAL:							**R$ 9.883,00**

Assim sendo, pelo presente instrumento, V. Sa. fica formalmente constituído em mora quanto aos débitos supra mencionados relativos às prestações vencidas.

Posto isso, notificamos e solicitamos de V. Sa., que, no prazo de 15 (quinze) dias, efetue o pagamento das prestações vencidas sob pena de rescisão de pleno direito do negócio nos termos do contrato e artigo 1º do Decreto Lei 745/69 com a redação alterada pelo artigo 62 da Lei 13.097/15, bem como a aplicação do disposto na Lei 13.786/18.

A WV EMPREENDIMENTOS se coloca à disposição para sanar quaisquer dúvidas e aguarda o contato.

Na confiança de sua colaboração,

WV EMPREENDIMENTOS LTDA

LEILÃO EXTRAJUDICIAL
LEI Nº 9.514, DE 20.11.1997

RODRIGO DE OLIVEIRA LOPES, leiloeiro público oficial, devidamente autorizado por **CIDADE JARDIM-SPE PARCERIA IMOBILIÁRIA LTDA**, com sede nesta cidade, na Avenida dos Jardins, nº 260, sala 10, Bairro Nova Uberlândia, CNPJ 15.522.298/0001-77 ,faz saber que levará a público faz saber, a todos quanto o presente edital vierem ou dele tiverem conhecimento, que será realizado **LEILÃO EXTRAJUDICIAL NA MODALIDADE ELETRÔNICA**, através do site www.leiloesuberlandia.com.br onde os interessados deverão se habilitar com antecedência para efetuar *LANCES **ONLINE,*** **LEILÃO** na forma do art. 27 e §§ da lei nº 9.514, de 20 de novembro de 1.997, endereço: **LEILOERIO PÚBLICO OFICIAL,** Avenida Cesar Finotti n° 61, Jardim Finotti, Cep. 38.408-138 Uberlândia-MG, pelos lanços mínimos abaixo, o seguinte imóvel localizado nesta cidade, no **LOTEAMENTO CONVENCIONAL e fechado JARDIM VERSAILLES**, com medidas e confrontações da respectiva matrícula do Cartório do 1°. Ofício de Registro de Imóveis desta comarca, a saber:

LOTE	QUADRA	ÁREA	MATRÍCULA	LANÇO MÍNIMO 1º LEILÃO	LANÇO MÍNIMO 2º LEILÃO
04	13	553,71m²	192.133	R$ 1.465.567,04	R$ 1.223.657,16

1ª PRAÇA: DIA 17 DE JUNHO DE 2024 as **10h00min com término as 11h00min**
SE NÃO FOR OFERECIDO LANÇO SUPERIOR AO MÍNIMO ACIMA, SERÁ REALIZADA 2ª PRAÇA, QUANDO SERÁ ACEITO O MAIOR LANÇO OFERECIDO, DESDE QUE NÃO INFERIOR AO MÍNIMO ACIMA CORRESPONDENTE AO SALDO DEVEDOR DO IMÓVEL NA DATA DA PRAÇA.
2ª PRAÇA: DIA 17 DE JUNHO DE 2024 as **12h00min com término as 13h00min**
O pagamento deverá ser feito à vista, acrescido de 5% (cinco por cento) a título de comissão ao leiloeiro, estando com o mesmo a documentação do imóvel para conhecimento de interessados.
Eventuais débitos de impostos serão de responsabilidade do comprador, bem como as despesas de escritura, registro e imposto de transmissão.

Uberlândia, 11 de junho de 2.024.

RODRIGO DE OLIVEIRA LOPES
Leiloeiro Público Oficial
Mat. Jucemg nº 613

LEILÃO EXTRAJUDICIAL
LEI Nº 9.514, DE 20.11.1997

RODRIGO DE OLIVEIRA LOPES, leiloeiro público oficial, devidamente autorizado por **CIDADE JARDIM-SPE PARCERIA IMOBILIÁRIA LTDA**, com sede nesta cidade, na Avenida dos Jardins, nº 260, sala 10, Bairro Nova Uberlândia, CNPJ 15.522.298/0001-77 ,faz saber que levará a público faz saber, a todos quanto o presente edital vierem ou dele tiverem conhecimento, que será realizado **LEILÃO EXTRAJUDICIAL NA MODALIDADE ELETRÔNICA**, através do site www.leiloesuberlandia.com.br onde os interessados deverão se habilitar com antecedência para efetuar *LANCES **ONLINE,*** **LEILÃO** na forma do art. 27 e §§ da lei nº 9.514, de 20 de novembro de 1.997, endereço: **LEILOERIO PÚBLICO OFICIAL,** Avenida Cesar Finotti n° 61, Jardim Finotti, Cep. 38.408-138 Uberlândia-MG, pelos lanços mínimos abaixo, o seguinte imóvel localizado nesta cidade, no **LOTEAMENTO CONVENCIONAL e fechado JARDIM VERSAILLES**, com medidas e confrontações da respectiva matrícula do Cartório do 1°. Ofício de Registro de Imóveis desta comarca, a saber:

LOTE	QUADRA	ÁREA	MATRÍCULA	LANÇO MÍNIMO 1º LEILÃO	LANÇO MÍNIMO 2º LEILÃO
16	04	588,70m²	191.971	R$ 1.216.629,27	R$ 738.638,70

1ª PRAÇA: DIA 17 DE JUNHO DE 2024 as **13h30min com término as 14h30min**
SE NÃO FOR OFERECIDO LANÇO SUPERIOR AO MÍNIMO ACIMA, SERÁ REALIZADA 2ª PRAÇA, QUANDO SERÁ ACEITO O MAIOR LANÇO OFERECIDO, DESDE QUE NÃO INFERIOR AO MÍNIMO ACIMA CORRESPONDENTE AO SALDO DEVEDOR DO IMÓVEL NA DATA DA PRAÇA.
2ª PRAÇA: DIA 17 DE JUNHO DE 2024 as **15h00min com término as 16h00min**
O pagamento deverá ser feito à vista, acrescido de 5% (cinco por cento) a título de comissão ao leiloeiro, estando com o mesmo a documentação do imóvel para conhecimento de interessados.
Eventuais débitos de impostos serão de responsabilidade do comprador, bem como as despesas de escritura, registro e imposto de transmissão.

Uberlândia, 11 de junho de 2.024.

RODRIGO DE OLIVEIRA LOPES
Leiloeiro Público Oficial
Mat. Jucemg nº 613

À

D&G ESTAMPARIA E INFORMÁTICA LTDA – CNPJ: 36.667.824/0001-67
A/C DOUGLAS ROBERTO DE OLIVEIRA – CPF: 103.408.796-70
RUA MANOEL BANDEIRA Nº 719 BAIRRO MINAS GERAIS
CEP: 38.402-184 UBERLÂNDIA - MG

Prezado Cliente,

Reportando-nos ao Contrato de Promessa de Compra e Venda de Imóvel celebrado, tendo por objeto o imóvel constituído na QD:07 LT:29 do empreendimento Loteamento Nascente do Vale, informamos:

Conforme se infere no Contrato firmado, V. Sa. e a **WV EMPREENDIMENTOS LTDA** pessoa jurídica de direito privado sediada em Uberlândia, MG, na Av. Anselmo Alves dos Santos, nº 1066 – Loja 02, Bairro Santa Mônica – CEP 38.408-097, inscrita no CNPJ sob nº 14.310.990/0001-79, NIRE **3120930386-2**, neste ato representada pelo Diretor **WALTER ALVES DO NASCIMENTO**, brasileiro, industrial, casado, portador da Carteira de Identidade nº MG-106.285-SSP/MG, CPF nº 182.728.866-34, avençaram a promessa de compra e venda do imóvel pelo valor de **R$ 191.250,00 (cento e noventa e um mil, duzentos e cinquenta reais).**

Ocorre, contudo, que V.Sa. se encontra em mora quanto ao pagamento de prestações do preço, totalizando a quantia de **R$ 9.563,44 (nove mil, quinhentos e sessenta e três reais e quarenta e quatro centavos),** conforme indicado abaixo:

Parcela	Vencimento	Pagamento	Dias	Valor Original	Juros	Multa	Total
8	25/02/2024	11/06/2024	107	R$ 2.240,78	R$ 79,92	R$ 44,82	R$ 2.365,52
9	25/03/2024	11/06/2024	78	R$ 2.253,55	R$ 58,59	R$ 45,07	R$ 2.357,21
10	25/04/2024	11/06/2024	47	R$ 2.271,81	R$ 35,59	R$ 45,44	R$ 2.352,84
Taxa de Notificação	25/04/2024	11/06/2024	47	R$ 148,05	R$ 2,32	R$ 2,96	R$ 153,33
11	25/05/2024	11/06/2024	17	R$ 2.276,12	R$ 12,90	R$ 45,52	R$ 2.334,54
TOTAL:							**R$ 9.563,44**

Assim sendo, pelo presente instrumento, V. Sa. fica formalmente constituído em mora quanto aos débitos supra mencionados relativos às prestações vencidas.

Posto isso, notificamos e solicitamos de V. Sa., que, no prazo de 15 (quinze) dias, efetue o pagamento das prestações vencidas sob pena de rescisão de pleno direito do negócio nos termos do contrato e artigo 1º do Decreto Lei 745/69 com a redação alterada pelo artigo 62 da Lei 13.097/15, bem como a aplicação do disposto na Lei 13.786/18.

A WV EMPREENDIMENTOS se coloca à disposição para sanar quaisquer dúvidas e aguarda o contato.

Na confiança de sua colaboração,

WV EMPREENDIMENTOS LTDA

À

D&G ESTAMPARIA E INFORMÁTICA LTDA – CNPJ: 36.667.824/0001-67
A/C DOUGLAS ROBERTO DE OLIVEIRA – CPF: 103.408.796-70
RUA MANOEL BANDEIRA Nº 719 BAIRRO MINAS GERAIS
CEP: 38.402-184 UBERLÂNDIA - MG

Prezado Cliente,

Reportando-nos ao Contrato de Promessa de Compra e Venda de Imóvel celebrado, tendo por objeto o imóvel constituído na QD:07 LT:30 do empreendimento Loteamento Nascente do Vale, informamos:

Conforme se infere no Contrato firmado, V. Sa. e a **WV EMPREENDIMENTOS LTDA** pessoa jurídica de direito privado sediada em Uberlândia, MG, na Av. Anselmo Alves dos Santos, nº 1066 – Loja 02, Bairro Santa Mônica – CEP 38.408-097, inscrita no CNPJ sob nº 14.310.990/0001-79, NIRE **3120930386-2**, neste ato representada pelo Diretor **WALTER ALVES DO NASCIMENTO**, brasileiro, industrial, casado, portador da Carteira de Identidade nº MG-106.285-SSP/MG, CPF nº 182.728.866-34, avençaram a promessa de compra e venda do imóvel pelo valor de **R$ 191.250,00 (cento e noventa e um mil, duzentos e cinquenta reais).**

Ocorre, contudo, que V.Sa. se encontra em mora quanto ao pagamento de prestações do preço, totalizando a quantia de **R$ 9.563,44 (nove mil, quinhentos e sessenta e três reais e quarenta e quatro centavos),** conforme indicado abaixo:

Parcela	Vencimento	Pagamento	Dias	Valor Original	Juros	Multa	Total
8	25/02/2024	11/06/2024	107	R$ 2.240,78	R$ 79,92	R$ 44,82	R$ 2.365,52
9	25/03/2024	11/06/2024	78	R$ 2.253,55	R$ 58,59	R$ 45,07	R$ 2.357,21
10	25/04/2024	11/06/2024	47	R$ 2.271,81	R$ 35,59	R$ 45,44	R$ 2.352,84
Taxa de Notificação	25/04/2024	11/06/2024	47	R$ 148,05	R$ 2,32	R$ 2,96	R$ 153,33
11	25/05/2024	11/06/2024	17	R$ 2.276,12	R$ 12,90	R$ 45,52	R$ 2.334,54
TOTAL:							**R$ 9.563,44**

Assim sendo, pelo presente instrumento, V. Sa. fica formalmente constituído em mora quanto aos débitos supra mencionados relativos às prestações vencidas.

Posto isso, notificamos e solicitamos de V. Sa., que, no prazo de 15 (quinze) dias, efetue o pagamento das prestações vencidas sob pena de rescisão de pleno direito do negócio nos termos do contrato e artigo 1º do Decreto Lei 745/69 com a redação alterada pelo artigo 62 da Lei 13.097/15, bem como a aplicação do disposto na Lei 13.786/18.

A WV EMPREENDIMENTOS se coloca à disposição para sanar quaisquer dúvidas e aguarda o contato.

Na confiança de sua colaboração,

WV EMPREENDIMENTOS LTDA

PREFEITURA MUNICIPAL DE COROMANDEL - MG

AVISO DE REPUBLICAÇÃO. PREGÃO ELETRÔNICO nº 29/2024.Será realizado no dia 03/07/2024 às 08:00h o Processo n° 052/2024, com critério de menor global. Objeto: Contratação de serviços de consultoria em engenharia para elaboração de projeto de iluminação pública com tecnologia LED, serviços de medição e verificação-M&V, além de serviços de apoio técnico à fiscalização, supervisão e gerenciamento de obra estabelecidos no termo de cooperação técnica celebrado com a ENBPAR, no âmbito do PROCEL RELUZ, com participação exclusiva de ME, EPP e MEI. do Município de Coromandel-MG. Informações: E-mail: licitacao@coromandel.mg.gov.br, no site www.coromandel.mg.gov.br ou pelo telefone 34-3841-1344. Coromandel-MG, 13 de junho de 2024. Luiz Fernando Ferreira da Silva – Pregoeiro.

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 23117.010461/2024-64

Pregão nº 900019/2024

A **DIRETORIA DE COMPRAS E LICITAÇÕES,** da **UNIVERSIDADE FEDERAL DE UBERLÂNDIA**, torna público para conhecimento dos interessados, que a Comissão Permanente de Licitações fará a reabertura da sessão pública no dia 02/07/2024 às 09h00 no site www.gov.br/compras, objetivando a contratação de serviço com regime de dedicação exclusiva de mão de obra de apoio rural, contemplando os serviços de operação de máquinas agrícolas, trabalho agropecuário em geral, cozinha, limpeza e conservação, para atendimento das demandas das Fazendas Experimentais da Universidade Federal de Uberlândia, conforme especificações e condições constantes no Edital e seus anexos.

A Empresa interessada em participar desta Licitação deverá examinar o Edital e seus anexos disponíveis no site da Universidade Federal de Uberlândia, no endereço: http://www.licitacoes.ufu.br.

Só terá valor legal para efeito do Processo Licitatório o Edital disponibilizado conforme acima, valendo as demais versões, inclusive a do site: http://www.comprasnet.gov.br, apenas como divulgação.

Cleiton Rodrigues de Oliveira Martins
Diretor de Compras e Licitações
Portaria de Designação nº 209/2019

AVISO DE NOVA DATA DE ABERTURA
PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 268/2024
COMPRASNET Nº. 90268/2024 - LEI FEDERAL Nº. 14.133/2021

OBJETO: Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de transporte automotivo, com fornecimento de mão de obra habilitada, combustível e demais insumos necessários.

A Diretoria de Compras, torna público e para conhecimento das licitantes e de quem mais interessar possa, que devido à alteração no Termo de Referência, fica reagendado a sessão pública na Internet para recebimento das Propostas às **09:00 horas** do dia **01/07/2024**, no endereço https://www.gov.br/compras/pt-br. Informa ainda, que o detalhamento das alterações encontra-se no sítio da Prefeitura Municipal de Uberlândia no link Licitações e no portal https://www.gov.br/compras/pt-br UASG: 926922. Uberlândia/MG, 13 de junho de 2024.

MARIA BARBOSA POLICARPO
Diretora de Compras

**Documento assinado, nos termos da delegação de poderes conferida pela Portaria nº 647, de 1º de junho de 2023, de forma eletrônica, conforme certificação digital.*

COMARCA DE UBERLÂNDIA-MG . SECRETARIA DA 2ª VARA CÍVEL. EDITAL DE CITAÇÃO E INTIMAÇÃO COM PRAZO DE VINTE DIAS. O Dr. Carlos José Cordeiro, Mm. Juiz de Direito da 2ª Vara Cível da comarca de Uberlândia, Estado de Minas Gerais, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a todos quantos o presente Edital virem ou dele conhecimento tiverem, que, por este Juízo e respectiva Secretaria, processam-se os termos e atos da ação de Execução de Título Extrajudicial, autos nº 5022642-67.2023.8.13.0702 (PJe), requerida por COOPERATIVA DE CREDITO DE PRODUTORES RURAIS E DE LIVRE ADMISSAO DO TRIANGULO LTDA - CNPJ: 41.669.227/0001-01. O(A) Exequente é credor(a) do(s) Executado(s) pela obrigação representada pelo título "CCB 485678- empréstimo", datado de 20/12/22, originalmente emitido/contratado pelo valor de R$ 38.733,40 (trinta e oito mil, setecentos e trinta e três reais e quarenta centavos). De um total de 10 (dez) parcelas, no valor de R$ 3.873,34 (três mil, oitocentos e setenta e três reais e trinta e quatro centavos) cada uma, nenhuma foi paga. Restando um saldo devedor de R$ 33.000,00, em 16/01/23. Frustradas as tentativas de recebimento amigável, não resta alternativa à exequente senão a propor a presente medida judicial, nos termos do art. 786 CPC. Conforme demonstrativo anexo (art. 783 do CPC), a obrigação é líquida, certa e exigível, devendo o(s) Executado(s), à(ao) Exequente o valor atualizado até a presente data de R$ 41.545,15 (quarenta e um mil, quinhentos e quarenta e cinco reais e quatorze centavos), já acrescidos de correção monetária pelo índice "Nenhum", juros de mora fixados, multa de 2,00% e honorários de sucumbência, considerando as eventuais despesas(R$ 0,00) e abatimentos(R$ 0,00). E como os Executados não foram encontrados para citação, é o presente Edital expedido com a finalidade de CITAR e chamar o Executado MARIO DE PAULA MARTINS SALES - CPF: 094.355.696-17 para os termos e atos da supracitada ação e para efetuar o pagamento da quantia de R$ 41.545,15 referente ao principal, acessórios e 10% sobre o valor da execução, no prazo de 03 (três) dias. Sabendo que no caso de integral pagamento, no prazo supracitado, a verba honorária será reduzida pela metade. Poderá, ainda, caso queira, opor à execução por meio de Embargos, que deverão ser oferecidos no prazo de 15 (quinze) dias. Faculto à parte ré optar em promover o depósito de 30% do valor atualizado do débito e parcelar o restante em até 06 (seis) vezes na forma (art. 916 do CPC). Assim, para conhecimento de todos, especialmente do (a/s) interessado (a/s), expediu-se o presente edital que será afixado no lugar público de costume e publicado uma vez no "Diário do Judiciário – Minas Gerais" e duas vezes no jornal local de grande circulação. Uberlândia, 13 de Novembro de 2023. Eu, Camila Carrijo Rodovalho Rodrigues Martins, Gerente de Secretaria, o digitei, subscrevi.(a) CARLOS JOSÉ CORDEIRO. Juiz de Direito Titular.

À

D&G ESTAMPARIA E INFORMÁTICA LTDA – CNPJ: 36.667.824/0001-67
A/C DOUGLAS ROBERTO DE OLIVEIRA – CPF: 103.408.796-70
RUA MANOEL BANDEIRA Nº 719 BAIRRO MINAS GERAIS
CEP: 38.402-184 UBERLÂNDIA - MG

Prezado Cliente,

Reportando-nos ao Contrato de Promessa de Compra e Venda de Imóvel celebrado, tendo por objeto o imóvel constituído na QD:09 LT:44 do empreendimento Loteamento Nascente do Vale, informamos:

Conforme se infere no Contrato firmado, V. Sa. e a **WV EMPREENDIMENTOS LTDA** pessoa jurídica de direito privado sediada em Uberlândia, MG, na Av. Anselmo Alves dos Santos, nº 1066 – Loja 02, Bairro Santa Mônica – CEP 38.408-097, inscrita no CNPJ sob nº 14.310.990/0001-79, NIRE **3120930386-2**, neste ato representada pelo Diretor **WALTER ALVES DO NASCIMENTO**, brasileiro, industrial, casado, portador da Carteira de Identidade nº MG-106.285-SSP/MG, CPF nº 182.728.866-34, avençaram a promessa de compra e venda do imóvel pelo valor de **R$ 187.500,00 (cento e oitenta e sete mil e quinhentos reais).**

Ocorre, contudo, que V.Sa. se encontra em mora quanto ao pagamento de prestações do preço, totalizando a quantia de **R$ 7.082,51 (sete mil, oitenta e dois reais e cinquenta e um centavos),** conforme indicado abaixo:

Parcela	Vencimento	Pagamento	Dias	Valor Original	Juros	Multa	Total
10	25/03/2024	11/06/2024	78	R$ 2.216,63	R$ 57,63	R$ 44,33	R$ 2.318,59
11	25/04/2024	11/06/2024	47	R$ 2.234,59	R$ 35,01	R$ 44,69	R$ 2.314,29
Taxa de Notificação	25/04/2024	11/06/2024	47	R$ 148,05	R$ 2,32	R$ 2,96	R$ 153,33
12	25/05/2024	11/06/2024	17	R$ 2.238,83	R$ 12,69	R$ 44,78	R$ 2.296,29
TOTAL:							**R$ 7.082,51**

Assim sendo, pelo presente instrumento, V. Sa. fica formalmente constituído em mora quanto aos débitos supra mencionados relativos às prestações vencidas.

Posto isso, notificamos e solicitamos de V. Sa., que, no prazo de 15 (quinze) dias, efetue o pagamento das prestações vencidas sob pena de rescisão de pleno direito do negócio nos termos do contrato e artigo 1º do Decreto Lei 745/69 com a redação alterada pelo artigo 62 da Lei 13.097/15, bem como a aplicação do disposto na Lei 13.786/18.

A WV EMPREENDIMENTOS se coloca à disposição para sanar quaisquer dúvidas e aguarda o contato.

Na confiança de sua colaboração,

WV EMPREENDIMENTOS LTDA

À

GRS FRUTAS COMÉRCIO DE HORTIFRUTI LTDA – CNPJ: 17.264.102/0001-17
A/C ANDREZA BERNARDES MATOS – CPF: 042.489.676-18
RODOVIA BR-050 Nº 90042, BOX KM 76 PV GA BOX B
CEP: 38.400-760 UBERLÂNDIA - MG

Prezada Cliente,

Reportando-nos ao contrato firmado, V.Sas. e a **WV EMPREENDIMENTOS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado sediada em Uberlândia, MG, na Av. Anselmo Alves dos Santos, nº 1066 – Loja 02, Bairro Santa Mônica – CEP 38.408-097, inscrita no CNPJ sob nº 14.310.990/0001-79, NIRE 3120930386-2, neste ato representada pelo Diretor **WALTER ALVES DO NASCIMENTO**, brasileiro, Industrial, casado, portador da Carteira de Identidade nº MG-106.285-SSP/MG, CPF nº 182.728.866-34, avençaram a promessa de compra e venda do imóvel por objeto constituído do Lote 29 Quadra 05 do empreendimento Loteamento Fechado Habitacional Mirante do Lago, notificamos a V.Sas. do débito de sua responsabilidade relativo ao inadimplemento das parcelas do preço do imóvel, conforme notificação feita pelo Cartório de Registro de Títulos e Documentos protocolado em 12/03/2024 e certidão emitida em 11/04/2024, sob o Registo nº 3338529, Protocolo nº 3365540.

Entretanto, V.Sas. não pagaram o débito notificado, razão pela qual fica o referido contrato rescindido de pleno direito, em razão de inadimplemento de V.Sas., por força do Artigo 1º do Decreto Lei 745/69 com a redação alterada pelo artigo 62 da Lei 13.097/15.

Ainda, por previsão da clausula 9 do Contrato de Promessa de Compra e Venda por redação determinada na Lei 13786/18, é permito à Promitente Vendedora cobrar multa equivalente até 10% do valor atualizado do contrato acrescidos das despesas com notificações o que no caso importa a quantia de **R$ 32.264,72 (trinta e dois mil, duzentos e sessenta e quatro reais e setenta e dois centavos)**, desta forma, **não há valores** a serem restituídos.

Total pago pelo comprador	R$ 8.005,72
Multa contratual – Retenção de 10% do valor atualizado do contrato até a presente data (R$ 327.235,92)	R$ - 32.723,59
Taxa de Notificação	R$ - 148,05
Taxa de Notificação de Rescisão	R$ - 148,05
Diferença a ser devolvida	**R$ 0,00**

**A taxa de PIX ou transferência não está inclusa nos valores acima.*

Por fim reiteramos que o valor relativo à restituição encontra-se a disposição para ser retirado por V.Sas. em nosso escritório.

Sendo que o nos restava, firmamos.

Atenciosamente,

WV EMPREENDIMENTOS LTDA

UBERLÂNDIA

Mulher é encontrada morta no bairro Custódio Pereira

VÍTIMA DE 52 ANOS FOI ENCONTRADA MORTA PELO PRÓPRIO IRMÃO NESTA QUARTA (12)

■ DA REDAÇÃO

ARQUIVO DIÁRIO

O corpo de uma mulher de 52 anos foi encontrado na tarde desta quarta-feira (12) na casa onde ela morava, no bairro Custódio Pereira, em Uberlândia. Segundo informações da Polícia Militar (PM), o cadáver já estava em estado avançado de decomposição.

De acordo com o boletim de ocorrência, o corpo foi encontrado pelo irmão da vítima. Vizinhos ligaram para ele, informando que estavam sentindo um forte odor da casa da vítima. Em relato à PM, ele disse que precisou pular o muro e encontrou o corpo de sua irmã.

Devido ao estado avançado de decomposição, não foi possível constatar em um primeiro momento se o corpo da vítima apresentava algum sinal de violência. O trabalho pericial foi realizado e o corpo foi retirado do local pela funerária.

Ao ser questionado sobre o estado de saúde da vítima, o irmão disse que ela era uma pessoa enferma e que tinha vários problemas de saúde.

SERVIÇO

Uberlândia tem seis bairros com interdições de trânsito

■ DA REDAÇÃO

A Secretaria Municipal de Trânsito e Transportes (Settran) anunciou interdições em trechos de seis bairros de Uberlândia a partir desta sexta-feira (14). A secretaria recomenda atenção aos motoristas que trafegarem pelas imediações dos locais afetados.

Os bairros afetados são o Morada da Colina, Patrimônio, Minas Gerais, Santa Mônica, Saraiva e Cidade Jardim, para a realização de serviços e eventos de terceiros. Confira abaixo.

Avenida Oscarina Cunha Chaves
Trecho interditado: entre as ruas Ipanema e Maria Conceição Andrade (Morada da Colina)
Período da interdição: de sexta (14) a terça-feira (18)
Motivo da interdição: serviço realizado por terceiros
Horário: das 7h às 18h
Tipo da interdição: parcial

Rua Corcovado
Trecho interditado: entre as ruas Urca e Jerônima Reis Silva (Patrimônio)
Período da interdição: sexta-feira (14)
Motivo da interdição: serviço realizado por terceiros
Horário: das 7h às 18h
Tipo da interdição: total

Rua Clarimundo Marques Pires
Trecho interditado: entre as avenidas Francisco Ribeiro e Jaime Ribeiro da Luz (Santa Mônica)
Período da interdição: de sexta (14) a domingo (16)
Motivo da interdição: evento realizado por terceiros
Horário: das 15h às 00h
Tipo da interdição: total

Rua Virgílio Carrijo
Trecho interditado: entre as ruas do Café e Cevada (Minas Gerais)
Período da interdição: sexta (14) e sábado (15)
Motivo da interdição: evento realizado por terceiros
Horário: das 17h às 00h
Tipo da interdição: total

Rua Tapuios
Trecho interditado: entre as ruas Machado de Assis e Duque de Caxias (Saraiva)
Período da interdição: de sexta (14) a domingo (16)
Motivo da interdição: evento realizado por terceiros
Horário: das 17h às 2h
Tipo da interdição: total

Rua dos Jasmins
Trecho interditado: entre as ruas Flor de Maio e Juritis (Cidade Jardim)
Período da interdição: sexta (14) e sábado (15)
Motivo da interdição: evento realizado por terceiros
Horário: das 19h às 22h
Tipo da interdição: total

MERCADO DE TRABALHO

Novas vagas de emprego são divulgadas em Uberlândia

SINE OFERTA OPORTUNIDADES PARA TRABALHADOR RURAL, PEDREIRO, ESTETICISTA, ENTRE OUTRAS

■ DA REDAÇÃO

O Sistema Nacional de Emprego (Sine) de Uberlândia divulgou novas vagas de emprego para diversas áreas de atuação. Há oportunidades para trabalhador rural, tratorista agrícola, pedreiro, esteticista, entre outras. As entrevistas de algumas vagas acontecem no dia 19 de junho de forma presencial na unidade.

O Sine funciona de segunda a sexta-feira, das 8h às 17h, e fica na avenida São Francisco de Assis, 1070, bairro Lagoinha. Para mais informações sobre as vagas, o candidato pode entrar em contato pelo telefone (34) 3226-6389.

■ VAGAS DISPONÍVEIS:

CÓDIGO: 7746489
Entrevista no SINE dia 19/06/2024 às 8h
20 VAGAS: Trabalhador Rural
SALÁRIO: R$ 1.412,000
06 meses de experiência comprovada
Ensino Fundamental completo
Benefícios: Ticket Alimentação

CÓDIGO: 7746529
Entrevista no SINE dia 19/06/2024 às 8h
08 VAGAS: Motorista de Caminhão – CNH (D)
SALÁRIO: R$ 1.900,00
06 meses de experiência comprovada
Ensino Médio completo
Benefícios: Ticket Alimentação

CÓDIGO: 7746462
Entrevista no SINE dia 19/06/2024 às 8h
15 VAGAS: Tratorista Agrícola – CNH (B)
SALÁRIO: R$ 1.800,00
06 meses de experiência comprovada
Ensino Médio completo
Benefícios: Ticket Alimentação

CÓDIGO: 7746821
01 VAGA: Auxiliar de Mecânico de Autos – CNH (A)
SALÁRIO: R$ 2.000,00
6 meses de experiência
Ensino Fundamental Completo
Benefícios: Sem Incentivos

CÓDIGO: 7746838
01 VAGA: Mecânico de Automóvel
SALÁRIO: R$ 1.600,00
6 meses de experiência
Ensino Fundamental Completo
Benefícios: + Comissão

CÓDIGO: 7745047
03 VAGAS: Ajudante de Carga e Descarga de Mercadoria
SALÁRIO: R$ 1.500,00
Não exige experiência
Ensino Fundamental Incompleto
Benefícios: VT

CÓDIGO: 7745047
03 VAGAS: Ajudante de Carga e Descarga de Mercadoria
SALÁRIO: R$ 1.500,00
Não exige experiência
Ensino Fundamental Incompleto
Benefícios: VT

CÓDIGO: 7741064
01 VAGA: Auxiliar Administrativo
SALÁRIO: R$ 1.600,00
6 meses de experiência
Ensino Médio Completo
Benefícios: VT + Ticket Alimentação + Variáveis

CÓDIGO: 7741050
02 VAGAS: Motorista Entregador – CNH (B)
SALÁRIO: R$ 1.800,00
6 meses de experiência
Ensino Fundamental Completo
Benefícios: VT + Ticket Alimentação + Produtividade

SECOM/PMU

O Sine funciona de segunda a sexta-feira, das 8h às 17h

CÓDIGO: 7748381
05 VAGAS: Ajudante de Carga e Descarga de Mercadoria
SALÁRIO: R$ 1.523,00
Não exige experiência
Ensino Fundamental Completo
Benefícios: VT + Ticket Alimentação + Assistência Médica

CÓDIGO: 7748422
06 VAGAS: Pedreiro
SALÁRIO: R$ 1.827,58
6 meses de experiência
Ensino Fundamental Incompleto
Benefícios: VT + Ticket Alimentação

CÓDIGO: 7748444
06 VAGAS: Ajudante de Obras
SALÁRIO: R$ 1.415,89
Não exige experiência
Ensino Fundamental Incompleto
Benefícios: VT

CÓDIGO: 7748536
01 VAGA: Esteticista
SALÁRIO: R$ 1.800,00
6 meses de experiência comprovada
Ensino Superior
Benefícios: VT + Assistência Médica

CÓDIGO: 7746738
02 VAGAS: Operador de Caixa
SALÁRIO: R$ 1.440,00
Não exige experiência comprovada
Ensino Médio Completo
Benefícios: VT + Cesta Básica + Seguro de vida

FOME

Mais de 8 mil crianças têm desnutrição aguda em Gaza

NÚMERO FOI DIVULGADO PELO DIRETOR-GERAL DA OMS, TEDROS ADHANOM

■ AGÊNCIA BRASIL

Mais de 8 mil crianças menores de 5 anos estão em situação de desnutrição aguda na Faixa de Gaza – dessas, 1,6 mil estão em estado grave de desnutrição aguda. Os números foram divulgados pelo diretor-geral da Organização Mundial da Saúde (OMS), Tedros Adhanom Ghebreyesus. "Uma proporção significativa da população de Gaza enfrenta, neste momento, fome catastrófica e condições análogas à fome", disse.

"Apesar dos relatos de aumento na distribuição de alimentos, atualmente, não há evidências de que aqueles que mais precisam estejam recebendo alimentos em quantidade e qualidade suficientes", completou.

Segundo ele, por conta da insegurança e de dificuldades de acesso, apenas dois centros de atendimento para casos de desnutrição aguda operam atualmente na região. "Nossa incapacidade de ofertar serviços de saúde de forma segura, combinada com a falta de água potável e saneamento, aumenta significativamente o risco de crianças subnutridas", destacou Tedros.

De acordo com a OMS, pelo menos 32 mortes por desnutrição aguda já foram reportadas em Gaza, incluindo 28 entre crianças menores de 5 anos.

REUTERS/MOHAMMED SALEM

De acordo com a OMS, pelo menos 32 mortes por desnutrição aguda já foram reportadas em Gaza

Alberto Gomide
gomideesporte@yahoo.com.br

RESENHA ESPORTIVA

COPA FUTEL MÁSTER: FOI DADA A LARGADA

Começou no último sábado a 5ª edição da Copa Futel de Futebol Máster, feita para jogadores com idade de 50 anos acima. O regulamento, no entanto, determina que cada equipe deve manter em campo 4 jogadores com idade igual ou superior a 55 anos. O campeonato é disputado por 18 equipes divididas em duas chaves com 9 equipes, que jogam entre si dentro de cada chave, classificando-se 8 de cada grupo para a etapa seguinte.

A segunda fase (oitavas de final) será disputada por 16 equipes divididas em 8 chaves com duas equipes, em jogo único dentro das chaves. Em caso de empate na partida estará classificada a equipe com melhor colocação na primeira fase. Na sequência acontecem quartas de final, semifinal e final.

A rodada de abertura ficou assim: Canaã Master 1x2 Saraiva Rio Branco, Santa Mônica Masters 0x3 Patrimônio, Umuarama Masters 4x3 Jardim Holanda, Roosevelt Masters 1x3 Jardim Europa, Copacabana Master 0x2 Bandeirantes, Planalto 3x5 São Jorge, Jardim Vica 0x3 DGM e Minas Gerais 1x0 Jaraguá. Folgaram Carajás e Luizote Máster. Na foto o time do Canaã Máster.

DIVULGAÇÃO

MINEIRO DE TRUCO NA SEGUNDA FASE

A Federação Mineira de Truco está realizando o campeonato regional da modalidade, que encerrou na semana passada a sua primeira fase, com participação de 13 clubes, que jogaram entre si para classificar 8 para a etapa seguinte.

Os classificados foram Internacional de Araguari, Shaparraw de Uberlândia, Independente de Uberlândia, Floresta de Uberlândia, Operário de Uberlândia, União de Uberaba, Dragão de Ouro de Uberlândia e Coringão de Catalão. Na segunda fase – quartas de final – serão partidas em ida e volta, com os seguintes confrontos: Internacional x Dragão de Ouro, Shaparraw x Operário, Independente x União e Floresta x Coringão, com a primeira rodada marcada para o dia 16 de junho, próximo domingo.

Na primeira fase, as duplas que mais se destacaram fora: Júnior (Bocão) e Gabriel, do Shaparraw, e ainda Neroilson (Picolé) e Rogério, do Independente, com quase 50 quedas de cada dupla, a exemplo do campeonato passado, onde os quatro foram destaques, sendo artilheiro e vice na competição de 2023.

Os cinco clubes desclassificados na fase preliminar, vão disputar a Taça de Prata, para terem calendário por mais algum tempo na temporada. São eles: Colorado de Uberaba, Capinópolis, Tupaciguara, Luizote de Uberlândia e Três de Ouro de Uberlândia.

As informações foram enviadas por Ezequias Ramos Júnior, o Bocão, que sempre prestou importantes serviços ao truco com divulgação de promoções, além de outras iniciativas.

UBERLÂNDIA TEM ESSUBE E XV NA FMF

Com participação de dois clubes de Uberlândia – Essube e XV de Novembro (ou XV Uber), a Federação Mineira de Futebol está realizando o Campeonato Mineiro nas categorias sub-15 e sub-17, com inovação no sistema de classificação para a segunda fase, uma vez que todas as equipes participam nas duas categorias.

Nesta fase inicial, as 15 equipes se enfrentam uma vez (turno único), classificando-se para a fase seguinte as 8 equipes primeiras colocadas com o maior número de pontos ganhos na classificação conjunta, ou seja, somados os pontos obtidos nas duas categorias (sub-15 e sub-17).

Os participantes são estes: América (Belo Horizonte), Associação Desportiva Internacional de Minas (Itaúna), Athletic Club (São João del Rei), Associação Esportiva Uberabinha (Juiz de Fora), Betim Futebol (Betim), Boston City (Manhuaçú), Atlético Mineiro (Belo Horizonte), Coimbra Sports (Contagem), Cruzeiro (Belo Horizonte), Esporte Clube Futgol (Contagem), Esporte Social Uberlândia (Essube) de Uberlândia, Inter São Gotardo (São Gotardo), North Esporte Clube (Montes Claros), Tombense (Tombos) e XV de Novembro Esporte Clube (Uberlândia).

Já foram realizadas três rodadas e os resultados dos times de Uberlândia foram estes: Essube 1x4 Futgol, 2x0 Cruzeiro e 0x5 Atlético, 3 pontos em 3 jogos; XV de Novembro 1x1 Cruzeiro, folgou na segunda rodada e 0x3 Betim, 1 ponto em 2 jogos (no sub-15); Essube 3x2 Futgol, 0x8 Cruzeiro e 0x4 Atlético, 3 pontos em 3 jogos; XV de Novembro 1x4 Cruzeiro, folgou na segunda rodada e 1x1 Betim, 1 ponto em 2 jogos (no sub-17). Na próxima rodada, domingo, dia 16, Essube e XV de Novembro jogam entre si, às 10 horas, com mando do XV, na Arena 7 BH, na capital. O XV de Novembro é de Uberlândia, mas está com administração na capital, onde manda seus jogos.

FUTSAL FEMININO NA FINAL DO INTERIOR

A equipe de futsal feminino da Futel/Praia Clube está classificada para a final do Campeonato do Interior. A fase semifinal (Chave B), foi realizada em Uberlândia, no Ginásio do Poliesportivo Patrimônio, nos dias 7/8/9, envolvendo Esporte Clube Paraúna e Associação Solidária Paulo Veloso da cidade de Pompéu, além do sediante.

O time uberlandense, dirigido pela técnica Juscelina Domingues, venceu o Paraúna por 2 a 1 e goleou o Paulo Veloso/Pompéu por 9 a 2, enquanto o Paraúna marcou 6 a 1 sobre o Pompéu, com o Futel/Praia terminando a etapa em primeiro lugar.

Na Chave A estão as equipes do sediante Clube Bom Pastor de Juiz de Fora, Associação Desportiva de Bocaiúva e Usipa/Liespe de Ipatinga. Os jogos vão acontecer nos dias 12/13/14 de julho, no Ginásio Municipal Antônio Marcos, em Juiz de Fora. Os dois melhores colocados de cada grupo vão fazer o quadrangular final do campeonato.

FUTEL/PRAIA/EXÉRCITO CAMPEÃO EM NITERÓI

A equipe da Prefeitura, formada pela parceria entre Futel, Praia Clube e Exército, foi campeã brasileira sub-20 de atletismo neste fim de semana, em Niterói (RJ). Além da primeira colocação geral, a equipe ficou com o primeiro lugar no feminino e com o segundo no masculino. De Uberlândia, o atleta João Pedro Silva Barbosa disputou os 3 mil metros livre e os 3 mil metros com obstáculos, enquanto Júlia Oliveira Souza disputou o heptatlo, comandados pelo técnico Igor Wells Tavares.

PALAVRAS CRUZADAS

O jogo mais clássico!

Através das definições descubra a palavra que preenche os quadradinhos da cruzada.

www.coquetel.com.br — © Revistas COQUETEL

- Compõem o pacote de TV a cabo do fanático por futebol
- (?) de Koch, agente da tuberculose
- Um dos Tigres Asiáticos do séc. XX
- Sociedade Anônima (abrev.)
- Colocar em primeiro plano (bras.)
- A do sangue é verificada pelo teste do bafômetro
- Ideia (fig.)
- Peça que compõe o uniforme de hipismo
- Os acusados, em um tribunal
- Solução de continuidade em uma série
- Símbolo de "gauss" (Fís.)
- "(?) é humano" (dito)
- Escola budista que legou o ikebana
- (?)-real, ave marinha da região antártica
- Letra do medicamento genérico
- "Igual", em "isonomia"
- Borduna
- Marília (?), atriz
- Palavra de ordem do perfeccionista
- Boneco de shows infantis
- De (?) para hoje: repentinamente
- Insetos noturnos atraídos pela luz artificial
- Chuva, em inglês
- Óleo, em inglês
- Serra do (?), a "Muralha" (Hist. Br.)
- O fenômeno como a telepatia
- Nesta ocasião
- Que escreve com a mão direita
- Arco, em francês
- Moeda japonesa (pl.)
- Estrutura vertical venerada por uma tribo
- Sintoma da febre alta
- Tonelada, em inglês
- (?) tibetanos: são utilizados em meditações
- Salto, em inglês
- Forma de venda do café, em mercados
- Reserva de água
- Arroz, em inglês
- Abdome (pl.)
- A 7ª nota musical
- Manganês (símbolo)
- Oliviero Toscani, fotógrafo italiano
- Gracejava
- Formato de bumerangues
- Prefixo comum em nomes escoceses
- Sucesso de Roberto Carlos regravado por Pitty

BANCO 3/arc — oil — ton. 4/leap — rain — rice. 6/lacuna — lençol. 8/albatroz.

28

Solução

HORÓSCOPO

www.meu-horoscopo-do-dia.com

ÁRIES
21 DE MARÇO | 19 DE ABRIL

Suas reações serão instintivamente construtivas, por isso não perca tempo com hesitações fúteis. Cuidado com o fígado e não coma demais. Você precisa rever sua dieta.

TOURO
20 DE ABRIL | 20 DE MAIO

Você está vivendo a vida ao máximo. Não se preocupe muito com os detalhes! Respire mais profundamente e isso vai ajudar você a encontrar a calma que você precisa.

GÊMEOS
21 DE MAIO | 20 DE JUNHO

Seus pensamentos estão conduzindo você à distração. Não embarque em tarefas difíceis. Você pode sentir sua resistência melhorar e seria uma boa ideia continuar por esse caminho.

CÂNCER
21 DE JUNHO | 22 DE JULHO

Os primeiros sinais de sucesso lhe darão impulso hoje, mas não vá rápido demais. Você estará em excelente forma durante todo o dia, apesar da falta de sono, que está aumentando.

LEÃO
23 DE JULHO | 22 DE AGOSTO

O clima poderia ser tenso no aspecto emocional. Você vai encontrar um equilíbrio, então comece a pensar. As circunstâncias são uma razão para manter sua vida privada separada.

VIRGEM
23 DE AGOSTO | 22 DE SETEMBRO

O seu entusiasmo o está levando na direção certa e as conversas vão levantar o seu espírito. Você terá que fazer um esforço para conseguir algum tempo sozinho e relaxar.

LIBRA
23 DE SETEMBRO | 22 DE OUTUBRO

Você sente que está chegando perto da verdade. Declare sua posição sem hesitação, mas sem ser agressivo. Você está definitivamente em boa forma.

ESCORPIÃO
23 DE OUTUBRO | 21 DE NOVEMBRO

Você vai estar completamente consumido pelos seus pensamentos e sonhos e estará totalmente inspirado para realizá-los. Você tem feito muitas coisas, o cansaço pode pregar peças.

SAGITÁRIO
22 DE NOVEMBRO | 21 DE DEZEMBRO

O seu excelente humor está estimulando as pessoas que o rodeiam. É hora de se concentrar em suas conexões próximas. Seria aconselhável se dar algum tempo.

CAPRICÓRNIO
22 DE DEZEMBRO | 19 DE JANEIRO

Você vai ser atraído a assumir riscos e a sorte espera por você caso o faça, apesar do perigo. Cuidado com problemas na bexiga, beba mais água. Você precisa repensar suas prioridades.

AQUÁRIO
20 DE JANEIRO | 18 DE FEVEREIRO

Um sentimento de otimismo vai empurrá-lo para a frente. Evite tomar grandes decisões hoje. Este dia o levará a mais relaxamento físico. Aproveite para recarregar suas baterias.

PEIXES
19 DE FEVEREIRO | 20 DE MARÇO

Um prazo imposto será essencial para o êxito de seus projetos, então olhe em longo prazo. O exercício muscular que você tem feito recentemente está se fazendo sentir.

//CLASSIFICADOS

IMÓVEIS

ALUGUEL

CASAS

CUSTÓDIO PEREIRA - Aluga-se suítes com banheiro, cama, guarda-roupa, bancada com cadeira, cozinha e lavanderia completa. Estacionamento para moto e carro. Suítes individuais e duplo. Pacote mensal e diária. Boa localização. Contato (34) 98421-6841 - (34) 99212-0715

APARTAMENTOS

JARDIM PATRÍCIA - aluga-se apartamento no condomínio Trilhas do Sol, Jardim Patrícia. Apartamento térreo, 2 quartos sendo 1 com preparação p/ ar, sala conjug. cozinha, varanda privativa, 1 vaga na garagem, piso laminado e gás encanado. R$1.200/mês, condomínio a parte. Tratar particular (34) 9 9816-1540

ALTO UMUARAMA - aluga-se apto no condomínio Trilhas do Vento, bairro Alto Umuarama. Apto 6° andar, vista para cidade, 2/4 - sendo 1 com preparação p/ ar - sala, cozinha, 1 vaga garagem e gás encanado. R$1450,00/mês - condomínio incluso. 34 9 9993-5691

CENTRO - alugo excelente apartamento no Centro. Amplo 3 dormitórios suíte todo reformado, com armários, muito arejado, sem condomínio, super seguro. Excelente localização. Contato: (34) 9 9977-0471 – Ângela.

CENTRO - alugo lindo apartamento no Centro. 3 dormitórios, suíte + reversível, espaçoso, ventilado, sem condomínio, super seguro, excelente localização e garagem. Contato: (34) 9 9977-0471 – Ângela.

VENDA

APARTAMENTOS

JARDIM SUL - Vendo ágio de 01 apartamentos no bairro Jardim Sul em Uberlândia. Endereço Rua Landiscape, nº 2196 - Ed MOZAIC Apto 605. Contato: (34) 9 9908-2119

FUNDINHO - vendo apartamento térreo, 2 quartos, banheiro social, suíte, sala, cozinha, área serviço ampla, 1 vaga garagem, sala visita e portão eletrônico. Valor: R$199.000,00 - Rua Souza Costa, bairro Fundinho – Uberlândia/MG. Contato: (34) 9 9861 8709 Zilda.

SANTA MÔNICA - vendo apartamento no bairro Santa Mônica, 93 metros, três quartos e 1 suíte. R$295.000,00 Contato: (34) 9 9238-9706

UMUARAMA - vendo apartamento novo no bairro Umuarama, 2 quartos, próximo UFU - HCU. R$300.000,00. Falar com Antônio (34) 9 9993-1952

CENTRO - vendo apartamento no Centro de Uberlândia/ MG, com dois quartos e garagem. Contato: (61) 3443-9226

IMÓVEIS

ROMARIA – vende-se sobrado em Romaria. Sendo 3 quartos, 2 banheiros, sala, copa, cozinha e área. Sobrado com ponto comercial no centro da cidade. Contato: (34) 9 9829-5271

CONDOMÍNIO MIRANDA 1 - vendo chácara no Condomínio Miranda 1, área de 5.200 m. R$250.000,00. Falar com Antônio (34) 9 9993-1952

//CLASSIFICADOS

BRASIL – imóvel comercial no bairro Brasil à venda. Localizado na Av. Amazonas, com sete salas - 3 com banheiro individual. As quatro salas mobiliadas. Cozinha montada (geladeira bebedouro fogão), banheiro feminino, banheiro masculino e também para deficiente. Recepção mobiliada. Área construída 157m², área terreno 250m². Valor: R$650 mil (aceito propostas). Márcio (34) 9 9900- 9385

ÁREA RURAL - condomínio fechado em área rural à venda. 1.000 m², portaria, água encanada, iluminação nas ruas, ruas cascalhadas, lote murado. 20x50, lote plano, saída BR 452; 5 km de Uberlândia. (34) 9 9837-0778 João

UMUARAMA – oportunidade: vendo ágio ou lote quitado, loteamento Verde Umuarama. Ótima localização, 250 m². (34) 9 9837-0778 João

LUIZOTE DE FREITAS – sobrado de esquina com dois apartamentos, duas casas e um ponto de comércio – venda ou troca. Rua Maximiliano Carneiro, Luizote de Freitas, Uberlândia – MG. Contato: (34) 9 9996-2296

UBERLÂNDIA - Vende-se área de 20 mil metros na Represa de Miranda próximo à Tapuirama. Contato: (34) 9996-2296

MARAVILHA - locação galpão no bairro Maravilha. São 230 m² com vão livre, pé direito 5m, infraestrutura completa, 2 banheiros adaptados PCD, copa, mezanino, portas em aço, preparação para CFTV e alarme, piso em cerâmica. Boa localização, esquina, ligações para acesso entre Jardim Brasília/Maravilha/Roosevelt/Industrial. Imóvel com Habite-se e AVCB vigente, todo regularizado. Possibilidade de locação a parte para estacionamento até 20 veículos / área de doca-manobra. Alugue direto com o proprietário, contato: (34) 9 9816-1540

EMPREGO

VAGAS DE EMPREGO - precisa-se de profissional com formação em Fonoaudiologia e Terapia Ocupacional para Tutoria em Faculdade EAD. Enviar currículo no e-mail: selecaodetutor@gmail.com

VAGAS DE EMPREGO - Contrata-se manobrista (CNH B) e caixa. Ensino médio completo, salário, VT e VA. Segunda a sexta e sábados alternados. Interessados enviar currículo para vinicius@naserestacionamento.com.br ou WhatsApp 31 98420-4602

VAGA PARA HIGIENIZADOR DE SOFÁ - CNH A e possuir veículo próprio. Salário R$1.644,89 + adicionais R$321,00 + R$250,00 de ajuda de custo. Ser proativo, comunicativo e gostar de atendimento ao cliente, experiência em vendas é um diferencial. Currículos: (34) 9 9891-1200 (WhatsApp) e e-mail: comercial@conserveclean.com.br

VAGA PARA ESTOQUISTA - Uberlândia/MG - Responsabilidades e atribuições: responsável pelos processos do setor de estoque, atuando desde a entrada de peças e equipamentos, conferência, armazenagem, separação de pedidos, expedição. Requisitos e qualificações: Ensino Médio - Concluído e experiência na área de estoque ou logística. Benefícios: VR, VA e VT; após o período de experiência: plano de saúde (colaborador) e dependentes com coparticipação; plano odontológico e cartão farmácia. Enviar currículo para eliana@g4rh.com.br com o título da vaga e localidade.

VAGA PARA ELETRICISTA MONTADOR - precisa-se eletricista montador, conhecimento com obras industriais e montagens. Desejável NR-10 e CNH B. Requisito: curso profissionalizante ou técnico na área elétrica. Interessados enviar currículo para Avenida Cesário Crosara, 2469. Salário a combinar.

VAGAS PARA AUXILIARES - precisa-se auxiliar de eletricista e auxiliar de montagem. Conhecimento com obras industriais e montagens. Requisitos: saber utilizar ferramentas manuais, furadeira, esmerilhadeira e trabalho em altura baixa. Interessados enviar currículo para Avenida Cesário Crosara, 2469. Salário a combinar.

DIVERSOS

TUBOS FLUTUANTES - vendo 02 tubos flutuantes medindo 8,00 X 1,00 de diâmetro. R$30.000,00. Falar com Antônio (34) 9 9993-1952

PRANCHA RANDON - vendo prancha Randon 2 eixos, ano 1980, 8 pneus novos reformada e bem conservada. R$90.000,00. Falar com Antônio (34) 9 9993-1952

JAZIGO PERPÉTUO - vendo um jazigo perpétuo, 2 gavetas, cemitério bom pastor, Uberlândia – Interessados tratar: (34) 9 8852-6900

ROÇADEIRA - vendo uma roçadeira semi-nova Stihl, modelo FS55, 2 pontas, com nota fiscal, óculos de proteção, manuais, ferramentas originais para ajuste. Foi utilizada por apenas 5 vezes. Interessados tratar: (34) 9 8852-6900

COMPRO TÍTULO - sócio fundador/vitalício da pousada do Rio Quente, pagamento à vista. Tratar: (64) 9 9236-4389